



COMUNE DI MONTE SAN PIETRO

Città Metropolitana di Bologna

3° settore Servizi alla Comunità

Servizi scolastici educativi e politiche abitative

DETERMINA N. 115 DEL 08/02/2024

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria relativa al Bando generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ERP 1 - 2023.

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE P.O.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e di Trasparenza;

Visto il Decreto Sindacale prot. 16317 del 31.7.2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione di Responsabile del 3° Settore "Servizi alla Comunità" e dato atto che non sussistono conflitti di interesse nemmeno potenziale;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 27.12.2023 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo

2024/2026 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)", dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 27.12.2023 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 151, Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 10 Decreto Legislativo n. 118/2011)", dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 167 del 27.12.2023 ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026 (art. 169 del Decreto Legislativo n. 267/2000) - Comune sopra i 5.000 abitanti - relativamente alla assegnazione delle risorse finanziarie di entrata e di spesa", dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 29.3.2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 (art. 6 D.L. n. 80/2021, convertito in L. n. 113/2021)" dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione 2023-2025;

Visti:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 che dispone la disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 894/2016 "determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità di calcolo e l'applicazione dei canoni erp";
- la Deliberazione dell'Assemblea Legislativa Regione Emilia-Romagna n. 15 del 9/06/2015;
- la deliberazione dell'Assemblea Legislativa Regione Emilia-Romagna n. 154 del 6/06/2018 "Atto unico sull'edilizia residenziale pubblica e s.m.i.";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 5.12.2019 di "Presenza d'atto della proroga di affidamento in concessione del servizio di gestione degli immobili E.R.P. di proprietà comunale ad Acer Bologna per il periodo 1.1.2020-31.12.2024".

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 26.9.2023 si approvava il nuovo Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e relativo allegato relativo ai criteri di priorità per l'assegnazione ed i relativi punteggi che prevede, all'art 2 "norme per l'emanazione dei bandi di concorso" l'emanazione da parte del Comune, di norma ogni 4 anni, di un pubblico concorso attraverso bando generale contenente la disciplina per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale pubblica.

Considerato che con propria determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 609 del 31.10.2023 si approvava il Bando Generale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica – ERP 1-2023, con apertura del ricevimento delle domande dal giorno di pubblicazione del bando generale all'albo pretorio al 7 dicembre 2023, entro le ore 17.00;

Rilevato che nel periodo di apertura del bando sono state presentate n. 44 domande per l'inserimento nella graduatoria in oggetto;

Vista l'istruttoria per la definizione della graduatoria provvisoria compiuta dell'Ufficio Casa per il tramite di ACER Bologna in ottemperanza alle norme vigenti in materia ed in particolare a quelle previste dalla L.R. n. 24/2001 e successive modificazioni e integrazioni, dal regolamento comunale per la gestione e l'assegnazione degli alloggi ERP approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 70 del 26.9.2023.

Ritenuto quindi opportuno provvedere alla approvazione dell'allegata graduatoria provvisoria che forma parte integrante del presente atto e disporre la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio on-line del Comune per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni consecutivi dalla data della determina con cui la graduatoria è approvata e sul sito web del Comune.

Dato atto che con Determina n. 102 del 5.2.2024 è stata nominata la Commissione Tecnica casa ai sensi dell'art. 7 del vigente regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di ERP, alla quale competono l'esame di eventuali ricorsi presentati dai richiedenti a seguito della pubblicazione della graduatoria provvisoria e della graduatoria definitiva.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, "Testo Unico della legge sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata effettuata da Federica Lazzaroni;

Ritenuto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) - di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la graduatoria provvisoria relativa al Bando Generale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – ERP 1 - 2023 che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) - di pubblicare la graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on-line sul sito internet comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi consecutivi dalla data della determina con cui la graduatoria è approvata e sul sito web del Comune;
- 3) - di inviare comunicazione, con l'indicazione della pubblicazione della graduatoria provvisoria e le modalità di presentazione di eventuali ricorsi a tutti coloro che hanno presentato domanda.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE P.O

RIVETTA EMANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ALLEGATI - **Graduatoria provvisoria ERP Monte San Pietro.pdf**

(impronta: **4F58CED0D9BCD6925C6CE2838DF87965E9504F61A2685D321C25327F778FE1AD**)