



Azienda casa Emilia Romagna
p.zza della Resistenza 4 - 40122 BOLOGNA
C.F. e P.I. 322270372

ACER PRO.M.O.S S.p.A

p.zza della Resistenza 4 - 40122 BOLOGNA
C.F. e P.I. 03506601206

PROTOCOLLO N° _____ DEL _____

Appalto _____ Conto _____

Lotto _____ Finanziamento _____

Ripristino alloggio

Comune di **Bologna** zona _____ ord. N° _____
Via **STALINGRADO** **25/2A**
C.E.D. **2746-80-02** **€ 1.077,50**

Proprietà _____ (Addebiti: vedi verbale allegato) ☐
☐ M.O. ☐ M.S. ☐ titolo edilizio ☐ Abb. barriere architettoniche

Importo lordo della perizia _____ Netto _____

Di cui Oneri della Sicurezza _____

Socio appaltatore _____

Impresa esecutrice _____

Imprese collaboratrici:

Imp. Elettrico _____

Imp. Idrico - gas - termico _____

Opere falegnameria _____

Esecuzione perizia _____

Inizio presunto dei lavori _____

Ultimazione presunta dei lavori _____

Note: il perizante:

Consegna perizia al socio

Data

Firma

Obbligo di esposizione in cantiere della NOTIFICA preliminare 81/2008

Il direttore tecnico di Acer Promos

di fine lavori effettiva

Addebito Enel

☐ SI

☐ NO

NOTE AGGIUNTIVE:

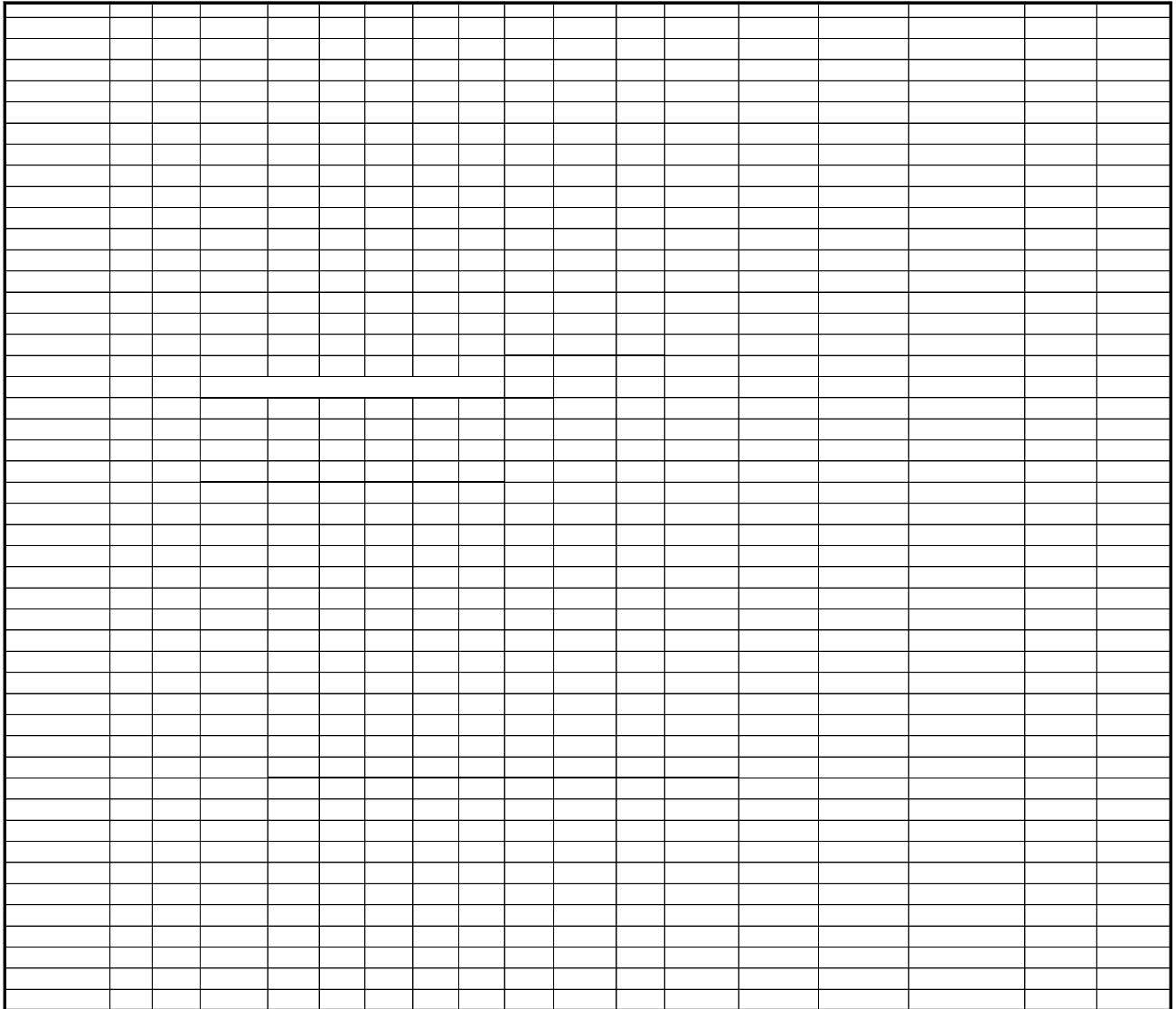
[illegible]

	X	0,00	X	0,00	mq.		0,00			
	X	0,00	X	0,00			39,46		1,61%	
19.011.001	Zoccolino battiscopa in legno						0,00			
					ml.		0,00			
							0,00			
							9,05		1,61%	
19.013.001	Rivestimento tinta unita	K	X	0,00			0,00			
	X	0,00	MENO	X	0,00	mq.	39,46		1,59%	
19.013.002	Rivestimento DECORATO	B	X	0,00	0,00		0,00			
	X	0,00	MENO	X	0,00	mq.	44,55		1,61%	
35.001.001	Accessori per bagno (serie completa)				cad.		136,88		1,31%	
35.005.000	Fornitura di chiavi per portoncini d'ingresso				cad.		1,91		1,31%	
35.015.002	Cassetta Postale in lamiera				cad.		50,93		1,31%	
35.004.001	Serratura da infilare in appoggio				cad.		66,86		1,31%	
35.016.001	Pannello in plexiglass per vasca - lavatrice (0,60 + 0,70 x 1,90)									
	X	0,00	X	0,00	mq.		127,33		1,51%	
25.005.005	Verifica di buon funzionamento per scaldabagno elettrico				cad.		61,84		1,78%	
35.022.000	Pulizia alloggio completa				cad.		127,33		1,78%	
35.023.001	Cappa di aspirazione in acciaio smaltata non eseguire				cad.		159,15		1,61%	
35.023.002	Tubo in acciaio smaltato per cappe oltre ml. 2,00				ml.		25,48		1,78%	
20.003.003	Porte interne su muro cm. 14 compresa verniciatura senza cassamatta									
	X	0,00	X	0,00	mq.		337,40		2,98%	
20.007.000	Cilindro per serratura, completo di chiavi <i>porta vetrina da revisionare</i>				cad.		31,81		1,31%	
20.008.000	Sostituzione serratura cassetta postale <i>OK APRE/CHIUDE</i>				cad.		22,29		1,31%	
20.009.000	Maniglie per porte interne				cad.		25,48		1,31%	
20.010.000	Cremonese per finestre				cad.		31,81		1,31%	
20.011.000	Sostituzione cinghie persiane avvolgibili				cad.		16,03		1,61%	
20.012.000	Sostituzione di avvolgitore automatico				cad.		25,48		1,61%	
20.014.000	Sostituzione cassonetti coprirullo				mq.		94,33		1,61%	
20.017.001	Taglio inferiore porte interne e portoncini				cad.		15,92		2,98%	
20.017.002	Piallatura base portefinestre compr. sost. listello para acqua				cad.		44,55		2,98%	
20.020.001	Riparazione porta interna ad un' anta CORNICE PORTA BAGNO				cad.	1,00	127,33	127,33	1,60%	2,04
20.020.003	Riparazione parziale di serramenti				cad.		59,17		1,60%	
20.021.003	Rip. parziale persiane e scuroni				cad.		73,21		1,60%	
20.021.004	Riparazione parziale di tapparelle				cad.		44,55		1,60%	
28.015.001	Revisione serramenti metallici						0,00			
		0		rev porta vetrina e serranda scorr	cad.		61,64		1,78%	
20.030.001	Telai a vetri in PVC		X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
		0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	331,05		1,60%	
31.001.001	Trattamento tixotropico				mq.		0,00			
							5,08		2,74%	
31.002.001	Tinteggiatura per interni		X	0,00			0,00			
	X	0,00	TUTTO	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	0,00	3,82		2,12%	
31.007.001	Rasciatura superfici intonacate		X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	3,19		2,98%	
30.007.002	Sovrapprezzo per asportazione carta da parati			0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00	mq.		0,84		2,12%	
35.015.002	Verniciatura infissi ciechi		X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00	mq.		24,20		2,99%	
35.015.004	Verniciatura infissi ciechi da una sola parte, cassonetti inclusi						0,00			
	X	0,00	X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00	mq.		20,37		2,99%	
35.015.005	Verniciatura stipiti, cassonetti ecc...		X	0,00			0,00			
	X	0,00	X	0,00	ml.		3,69		2,99%	
21.007.000	Tappi per apparecchi sanitari				cad.		3,82		1,78%	
21.011.001	Sost. sifone per ☐ bidet ☒ lavabo comp. DISABILI				cad.	1,00	40,55	40,55	1,78%	0,72
21.013.000	Regolazione cassetta con sostituzione di accessori				cad.		36,98		1,78%	
21.017.000	Pulizia da incrostazioni di WC e relativa braga				cad.		38,20		1,78%	
21.018.001	Sostituzione di cassetta di cacciata esterna tipo GEBERIT				cad.		90,22		1,78%	
21.018.003	Sostituzione di cassetta di cacciata in P.V.C. a zaino				cad.		69,83		1,78%	
21.020.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVELLO				cad.		159,15		1,78%	
21.022.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro BIDET				cad.		159,15		1,78%	
21.023.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVANDINO				cad.		159,15		1,78%	
21.025.002	Sostituzione di Gruppo monocomando VASCA DOCCIA				cad.		178,27		1,78%	
21.027.000	Sostituzione soffione per doccia				cad.		60,04		1,78%	
21.028.000	Sostituzione sedile W.C. Bianco rinforzato tipo pesante				cad.		53,02		1,78%	
21.029.000	Sost. di doccetta a telefono più flessibile da ml. 1,50				cad.		38,20		1,78%	
21.032.001	Sostituzione di rubinetto per lavatrice (o pipetta scarico)				cad.		25,23		1,78%	
21.032.002	Sostituzione di rubinetto per lavatrice ad incasso				cad.		88,36		1,78%	
21.040.002	F. e P. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 0,90 non eseguire				cad.		394,72		1,79%	
21.040.003	F: eP. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml.1,00 non eseguire				cad.		400,75		1,79%	
21.040.004	F e P LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 1,20 non eseguire				cad.		445,64		1,79%	
21.041.001	Fornitura e posa di W.C. con cassetta a zaino				cad.		241,55		1,78%	
21.041.003	Fornitura e posa di VASO WC				cad.		228,84		1,78%	
21.042.000	Fornitura e posa di BIDET				cad.		271,77		1,78%	
21.043.002	Fornitura e posa in opera di LAVABO da cm. 60				cad.		268,44		1,78%	
21.044.000	Colonna LAVABO				cad.		62,30		1,78%	
21.045.001	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 110 (a seduta)				cad.		433,93		1,78%	
21.045.002	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 170				cad.		349,91		1,78%	
21.045.003	Maggiorazione per vasca in metacrilato				cad.		70,02		1,78%	
21.046.001	F. e P. di PIATTO DOCCIA fino a cm. 75x90				cad.		368,57		1,78%	
21.049.001	R. IDR. : alimentazione VASO DI CACCIATA LAVATRICE				cad.		127,33		1,78%	
21.049.002	Alim. BIDET LAVABO DOCCIA o VASCA LAVELLO				cad.		206,90		1,78%	
21.049.003	Alimentazione SCALDABAGNO o CALDAIA				cad.		220,25		1,78%	

[illegible]

																	0,00%	
IMPIANTO ELETTRICO																	0,00%	
		Descrizione		ingr	sogg.	K	disim.	cam. mat.	cam. sing.	W.C.	rip.	N°		TOTALE	% oneri		0,00%	
26.001.001	P.L. interrotto				0	0				0	0	0,00	78,33	0,00	1,78%	0,00		
26.001.002	P.L. deviato			0			0		0			0,00	127,33	0,00	1,78%	0,00		
26.001.003	P.L. invertito							0				0,00	156,09	0,00	1,78%	0,00		
26.001.004	P. 10A + T							0	0	0		0,00	42,88	0,00	1,78%	0,00		
26.001.005	P. 16A + T			0		0	0					0,00	45,86	0,00	1,78%	0,00		
26.001.006	P. UNEL 2x10/16A +T					0						0,00	53,33	0,00	1,78%	0,00		
26.001.007	UNEL + MAGNETOT.											0,00	120,95	0,00	1,78%	0,00		
26.002.000	presa Telef. e TV			0	0			0	0			0,00	60,95	0,00	1,78%	0,00		
26.001.010	Cent. inc. 3 int. magn. bip.												254,65		1,78%			
26.001.011	Cent. inc. 2 int. magn. bip.											0,00	235,55	0,00	1,78%	0,00		
26.001.012	Fornitura e posa di quadro esterno										cad.		44,55		1,78%			
26.001.016	Collettore di terra										cad.		87,95		1,78%			
26.001.017	Cavo di Terra + SAREL diam. 32 mm.dalla piastra contatori al dispersore										ml.		25,48		1,78%			
26.001.018	Dispersore per Terra completo di scavo, pozzetto e botola										cad.		180,79		1,78%			
26.001.020	Equipotenziale Suppl.										cad.		109,85		1,78%			
26.001.026	P. L. Cantina										cad.		95,49		1,78%			
26.001.028	All. Nuovo Centralino										A 140 cm.	cad.		50,30		1,78%		
26.001.030	Coll. tiro campanelli										cad.		100,59		1,78%			
26.003.014	Cavo unipolare fino a mmq. 6										ml.		0,94		1,78%			
26.003.028	Canale in pvc dims. 110 x 60										ml.		27,37		1,78%			
88.001.001	VERIFICA IMP. ELETTRICI ESISTENTI (fino a 100 mq)										cad.	1,00	391,78	391,78	1,78%	6,97		
88.001.002	VERIFICA IMP. ELETTRICI ESISTENTI (oltre a 100 mq)										cad.		587,66		1,78%			
26.010.003	Trasformatore B.T.S.										cad.		69,46		1,78%			
26.010.004	Puls. campan. con placca										cad.		31,81		1,78%			
26.010.005	Solo pulsante campanello										cad.		22,29		1,78%			
26.010.008	Sostituzione Citofono										cad.		44,55		1,78%			
26.010.011	Sost. magnetotermico ☐ central. ☐ Lavatrice ☐ Mont.										cad.		38,20		1,78%			
26.010.012	Diff. Magn. 2x10A-2x25A ☐ Prot. Cantina ☐ Sost. In centr.										cad.		82,75		1,78%			
26.010.016	Sost. pulsanti e prese										cad.		6,35		1,78%			
26.010.017	Sost. placche con telaio										cad.		3,48		1,78%			
26.010.019	Sost. Plafoniera IP44										cad.		38,20		1,78%			
26.010.020	Sost. suoneria alloggio										cad.		31,81		1,78%			
27.032.002	Presa TV passante, derivata										cad.		21,00		1,78%			
																	0,00%	
		Descrizione		Note										Importo Opere	%sicurezza		0,00%	
																	0,00%	
																	0,00%	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	

ONERI PER LA SICUREZZA																			
Art.	DESCRIZIONE										U.M.	Q.tà	P.U.	importo					
	BARACCAMENTI E SERBIZI IGIENICO ASSISTENZIALI																		
99.007	Baraccamenti di cantiere																		
99.007.001	dimensioni 4.500 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm										cad.		49,16	0,00					
99.007.009	trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione a fine lavori di monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi										cad.		350,59	0,00					
99.009	Bagno chimico portatile													0,00					
99.009.000	-----										cad.		132,26	0,00					
	FORNITURA ACQUA POTABILE IN CANTIERE													0,00					
990.010	Allaccio idrico all'acquedotto comunale a servizio del cantiere (sia per l'acqua sanitaria che per le necessità della lavorazioni)													0,00					
99.010.002	con derivazione dall'allaccio esistente del fabbricato										a corpo		150,00	0,00					
	RECINZIONI DI CANTIERE E SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO													0,00					
99.015	Recinzione con rete metallica													0,00					
	-----										mq		16,08	0,00					
	Recinzione arancio con rete in polietilene													0,00					
	altezza 2,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori										m		2,12	0,00					
	SEGNALETICA DI SICUREZZA DEL CANTIERE													0,00					
99.022	Cartelli di divieto (colore rosso)													0,00					
99.022.002	270 x 330 mm										cad./mese		0,34	0,00					
99.030	Posizionamento a parete cartelli di sicurezza													0,00					
99.030.001	-----										cad.		6,97	0,00					
	TRABATTELLI													0,00					
99.075	Trabattello mobile prefabbricato													0,00					
99.075.001	per altezze fino a 3,6 m										cad./mese		71,10	0,00					
										TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI				0,00					
	ONERI DELLA SICUREZZA GENERALI DESUNTI DAL PSC €																		
	ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI €										0,00								
	IMPORTO LORDO PERIZIA €										1.088,38								
	Ribasso d'asta al netto dei costi diretti per la sicurezza										1,00%	€	-10,88		0,00%				
	IMPORTO NETTO PERIZIA €										1.077,50				0,00%				
Bologna, li																			
	Il responsabile dell'intervento										Il Coordinatore per la Sicurezza								



[illegible]