



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA

Area Servizi alla persona

Atto monocratico n. 1838 del 23/11/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – E.R.P.3-2020

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la Legge Regionale E.R. 8 agosto 2001 n. 24 “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo” e s.m.i., ed in particolare l’art. 6 relativo alle funzioni dei Comuni, gli art. 15 e 24 relativi ai requisiti per conseguire l’assegnazione degli alloggi di E.R.P., l’art. 25 relativo alla disciplina delle assegnazioni e gestione, gli articoli 26 e 35 relativi alla durata del contratto e al canone di locazione;
- la Deliberazione dell’Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 154 del 06/06/2018 “Atto unico sull’edilizia residenziale pubblica” e in particolar l’Allegato 1 “Requisiti per l’accesso e la permanenza negli alloggi di E.R.P. e metodologia per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di E.R.P.”;
- la Deliberazione C.C. n. 110 del 27/07/2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il “Regolamento di accesso, mobilità e gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica” e in particolare l’art. 3;

DATO ATTO che:

- con determina n.763 del 26/11/2015 è stato approvato il Bando Generale di concorso per la formazione della Graduatoria aperta utile all’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);
- con Determinazione n. 475 del 23/08/2016 è stata approvata la prima graduatoria definitiva utile per l’assegnazione di alloggi E.R.P.;
- con Atto Monocratico n. 818 del 17/06/2020 è stato approvato l’Avviso Pubblico contenente la disciplina per l’aggiornamento E.R.P.3-2020 della graduatoria generale E.R.P. indicando il 01/08/2020 quale termine per la presentazione delle nuove domande ed integrazioni;
- entro il termine sopra indicato del 01/08/2020 sono pervenute le nuove domande e le integrazioni validamente inserite in graduatoria;
- la graduatoria provvisoria, formulata dalla Commissione per assegnazione mobilità alloggi E.R.P., ai sensi dell’art. 7 del Regolamento E.R.P., è stata pubblicata dal 25/09/2020 per i 30 giorni successivi, fino al 26/10/2020, all’Albo Pretorio del Comune di Imola e presso l’Ufficio Casa di ACER Imola;
- in data 12/11/2020 la Commissione “Assegnazione e mobilità alloggi di E.R.P.” ha:
 - a) esaminato i ricorsi pervenuti entro il termine di scadenza e il ricorso pervenuto fuori termine come da allegati al Verbale n. 41, conservato agli atti;
 - b) preso atto che, causa mero errore materiale, n. 1 domanda validamente pervenuta nei termini, non appariva visivamente collocata nella graduatoria provvisoria e n. 2 domande risultavano escluse perché prive di alcune pagine pur essendo complete;
 - c) provveduto alla formulazione della Graduatoria definitiva contenente n. 417 domande validamente inserite nella Graduatoria E.R.P.3-2020 e n. 150 domande escluse per mancanza dei requisiti;

EVIDENZIATO che la Graduatoria approvata in esito al predetto Bando sarà utilizzata per:

- l'assegnazione ordinaria degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel territorio del Comune Imola che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della Graduatoria, fatti salvi gli alloggi da assegnare, con priorità, per le mobilità (art. 13, comma 1);
- l'assegnazione riservata alla graduatoria speciale stabilmente formulata per i nuclei familiari nei quali siano presenti soggetti diversamente abili, di cui all'art. 9, comma 3, del Regolamento;

DATO ATTO che la Graduatoria definitiva così approvata sostituirà a tutti gli effetti quella precedente e verrà aggiornata tenendo conto delle domande nel frattempo presentate e delle integrazioni eventualmente promosse d'ufficio ai sensi dell'art.4 del "Regolamento di accesso, mobilità e gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";

VISTI:

- l'art. 4 del "Regolamento di gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";
- l'art. 107, comma 3°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DISPONE

- 1) di approvare la Graduatoria definitiva E.R.P.3-2020 utile all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per un totale di n. 417 posizioni ammesse, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare altresì l'elenco dei n. 150 esclusi, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare atto che la predetta Graduatoria costituisce provvedimento definitivo e sostituisce a tutti gli effetti ogni graduatoria precedente.
- 4) di dare atto che la Graduatoria in oggetto sarà resa pubblica tramite affissione all'Albo Pretorio, pubblicazione sul sito internet del Comune di Imola e sul sito internet di Acer Bologna (www.acerbologna.it).

Lì, 23/11/2020

IL DIRIGENTE
Stefano Lazzarini
(atto sottoscritto digitalmente)