

TRATTATIVA DIRETTA PER LA VENDITA DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BOLOGNA

Sono posti in vendita a "trattativa diretta" le unità immobiliari indicate **nell'elenco allegato**, con le relative planimetrie dimostrative non in scala e le relative schede, **anch'esse allegate**.

Si tratta di immobili già inseriti negli avvisi d'asta pubblicati negli anni 2014 e 2017 **qui allegati**, a cui si rinvia per tutte le informazioni utili.

Gli interessati dovranno manifestare l'interesse all'acquisto inviando all'Acer Bologna il modulo All. 1 (persone fisiche) oppure All. 2 (persone giuridiche) **qui allegati**, con le seguenti opzioni alternative:

1. via PEC al seguente indirizzo: info.acerbologna@registerpec.it
1. via e-mail al seguente indirizzo: info@acerbologna.it
2. con raccomandata A/R, indirizzata a Acer Bologna, Piazza della Resistenza, 4, 40122 Bologna.
Sulla busta, oltre al nominativo e all'indirizzo dell'interessato/i, dovrà essere riportata la seguente dicitura: "manifestazione di interesse Lotto/i X, Y, Z.

Non è consentita la consegna a mano direttamente in Acer.

Le manifestazioni dovranno pervenire **entro le ore 12 del 01.02.2021**, termine perentorio.

L'invio tempestivo della comunicazione inviata con le modalità sopra indicate, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. La manifestazione di interesse che per qualsiasi motivo non giungesse a destinazione in tempo utile, non sarà presa in considerazione.

Si evidenzia che i posti auto ubicati in via Dagnini di cui ai lotti dal n. 149, 150, 152, 156, 158, 159 e 160, non costituiscono pertinenza di singola unità immobiliare ai sensi dell'art. 9 della L. 122/89, ma rientrano negli spazi da adibire a parcheggio ai sensi dell'art. 41 sexies della L. 1150/1942. Conseguentemente gli stessi potranno essere acquistati unicamente dai proprietari di alloggi compresi nello stesso stabile di appartenenza.

Ai soggetti che manifestano l'interesse mediante la presentazione del modulo All. 1 o All. 2 entro il termine sopra indicato 01.02.2021, verrà successivamente fissato via e-mail un appuntamento per la visita all'immobile e saranno poi invitati a formulare un'offerta e a versare il deposito cauzionale pari al 10% del prezzo base.

In nessun caso il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato nell'elenco e l'aggiudicazione interverrà a favore dell'offerente il miglior prezzo.

Si rende noto che Acer non consente la partecipazione a gare o trattative private o dirette a coloro che sono membri del Consiglio di Amministrazione, Revisori dei Conti, Direttore Generale, Dirigenti, personale del Gruppo Acer Bologna, né coniuge, parente o affine né di avere con essi rapporti di convivenza e affiliazione.

Per informazioni si possono contattare i seguenti numeri: 051-292.561 e 051-292.425 tutti i giorni lavorativi (escluso il sabato) nella fascia oraria 11,30 - 12,30.

Data 22/12/2020

Responsabile del Procedimento

Avv. Francesco Nitti