

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata telematica per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Comune di Imola, Via Tinti n. 16. LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR. - CIG 80496182EA CUP G24B17000030002.

Nell'anno duemiladiciannove in questo giorno di giovedì 17 ottobre 2019

(17/10/2019)

in Bologna, presso la sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, Piazza della Resistenza n. 4, alle ore 10.15.

Sono presenti:

- Antonio ing. Frighi, dirigente dell'Azienda Casa Emilia Romagna e ivi domiciliato per ragioni della carica, in qualità di Presidente di gara;
- Anna Rita Fiorentini e Lucia Martinetti, addette ufficio Contratti e Organi sociali, in qualità di testi.

Si premette:

- che con ordinanza presidenziale del 22 agosto 2019, prog. n. 30, veniva indetta una procedura negoziata per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16, LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR., per un importo a base di gara di € 722.635,99 al netto di I.V.A. di legge, di cui € 677.760,21 soggetti a ribasso d'asta ed € 44.875,78 non soggetti a ribasso d'asta, in quanto oneri per la sicurezza;



- che con lettera agli atti Acer prot. 22261/19 del 03.10.2019, immessa sulla piattaforma SATER, venivano invitati a presentare offerta entro le ore 12:00 di mercoledì 16.10.2019, i seguenti n. 15 operatori economici:

1. POLIS S.R.L. con sede in Castelnovo di Sotto (Reggio nell'Emilia), VIA GALILEI 2/A, P.IVA 01589870359;
2. "TECTON SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Reggio nell'Emilia (Reggio nell'Emilia), VIA ANTONIO GRAMSCI 54L, P.IVA 00141440354;
3. AEC COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Modena (Modena), VIALE MARCELLO FINZI 597, P.IVA 01412220368;
4. BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in Camposampiero (Padova), VIA LEOPARDI GIACOMO 1, P.IVA 04066350283;
5. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena (Modena), VIA MALAVOLTI 33, P.IVA 00916510365;
6. CO.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE con sede in Cesena (Forlì-Cesena), VIA P.VICINIO DA SARSINA, 42, P.IVA 01615190400;
7. COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Monghidoro (Bologna), VIA DEGLI ARTIGIANI 6, P.IVA 03431480379;
8. EDIL PITTURE S.R.L. con sede in Porto Viro (Rovigo), VIA DELL'ARTIGIANATO 70, P.IVA 00949260293;
9. IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A. con sede in Bologna (Bologna), VIA DELLA COOPERAZIONE 12, P.IVA 03988160374;
10. ONGARO S.R.L. con sede in Caldogno (Vicenza), VIA MONTE ZEBIO 1/A, P.IVA 03850710249;

11. P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C. S.N.C. con sede in Santa Sofia (Forlì-Cesena), VIA G. DI VITTORIO 5/A, P.IVA 00937910404;
12. STYLCASA SRL con sede in Forlì (Forlì-Cesena), VIA COPERNICO 108, P.IVA 01480400405;
13. TASCA ALDO S.R.L. con sede in Andria (Barletta-Andria-Trani), VIA LORENZO BONOMO 51, P. IVA 00847340262;
14. TASSI GROUP S.R.L. con sede in Pieve di Cento (Bologna), VIA ARGINE SUD PONTE NUOVO 37, P.IVA 04045720408;
15. ZAMBELLI - S.R.L. con sede in Galeata (Forlì-Cesena), VIA CIMATTI 11, P.IVA 01798650402;

- che la prima seduta di gara virtuale dedicata all'apertura telematica ed alla valutazione delle buste amministrative veniva fissata per le ore 10.00 di giovedì 17.10.2019;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si effettua l'accesso al portale SATER.

Il Presidente consta che risultano inserite a sistema n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori:

BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in Camposampiero (Padova);

EDIL PITTURE S.R.L. con sede in Porto Viro (Rovigo).

Dopo aver accertato l'integrità delle offerte pervenute e la presenza delle buste virtuali richieste, il Presidente procede all'apertura telematica delle buste amministrative presentate dai due concorrenti ai fini dell'ammissibilità alla gara;

Si riscontra che la società BEZZEGATO ANTONIO S.R.L ha presentato documentazione completa e regolare e viene quindi ammessa alla fase successiva della gara.

Per impegni istituzionali improcrastinabili del Presidente di gara, alle ore 11.31 la seduta viene sospesa con l'avvertenza che sarà ripresa domani, giovedì 18 ottobre 2019 alle ore 9.30.

Il Presidente: ing. Frighi Antonio



I testimoni:

Anna Rita Fiorentini



Lucia Martinetti

