

MS

AZIENDA CASA EMILIA - ROMAGNA
DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA

Sede, li 22 AGO. 2019
Progr. N. N° 0030

UNITA' ORGANIZZATIVA: SERVIZIO AFFARI GENERALI - UFF. CONTRATTI E ORGANI SOCIALI
REDATTORE: LUCIA MARTINETTI
DIRIGENTE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA: FRANCESCO NITTI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ANTONIO FRIGHI
OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE MEDIANTE L'ISOLAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO E LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE COMPOSTO DA 40 ALLOGGI CON RELATIVE PERTINENZE E PARTI COMUNI, SITO IN IMOLA, VIA TINTI N. 16. LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR. INDIZIONE DELLA GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. C) BIS DEL D.LGS. 50/2016.
CIG: // CUP: G24B17000030002
SPESA NETTA:
SPESA LORDA:
COPERTURA ECONOMICA:
IMPORTO LAVORI: //
IMPORTO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERO INTERVENTO://
FONTE DI FINANZIAMENTO: -LOTTO 6703/DI: Decreto Interministeriale del 26 gennaio 2012 - Delibera della Giunta Regionale N.873 del 06.07.2015 e Delibera della Giunta Regionale N.1636 del 17.10.2016; -LOTTO 6703/C: Fondi propri del Comune di Imola; -LOTTO 6703/POR: Por Fesr 2014 - 2020: Bando approvato con Delibera della Giunta Regionale n.610 del 28 aprile 2016 e Determinazione del Responsabile del Servizio Ricerca, Innovazione, Energia ed Economia Sostenibile 29 agosto 2017, n.13643.
EVENTUALE PRECEDENTE PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA SPESA: //
IMPORTO INCARICO ORIGINARIO (NEL CASO DI ESTENSIONE DI INCARICHI PROFESSIONALI): //

IL PRESIDENTE

RICHIAMATI il prot. S.T. n. 1268 del 24 luglio 2019 e l'atto del Dirigente del Servizio Tecnico prot. n. 55 del 25 luglio 2019, con i quali veniva rispettivamente validato e approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con

relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16;

VISTA la richiesta del Servizio Tecnico in data 25.07.2019, riferimento n. 1273, con la quale il RUP ha indicato tutti gli elementi necessari per procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett c)bis, D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16, LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR, per un importo a base di gara di € 722.635,99 al netto di IVA di legge, di cui € 677.760,21 soggetti a ribasso d'asta ed € 44.875,78 non soggetti a ribasso d'asta, in quanto oneri per la sicurezza;

RITENUTO di indire la gara d'appalto da tenersi con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c)bis, D.Lgs. 56/2016 e da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 6 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di invitare, nel rispetto del principio di rotazione di cui alla normativa vigente, le n. 20 imprese di cui al rif. Servizio Tecnico n. 1273 25.07.2019;

PRESO ATTO che l'intervento di cui sopra è finanziato come di seguito indicato:

- LOTTO 6703/DI: Decreto Interministeriale del 26 gennaio 2012 - Delibera della Giunta Regionale N.873 del 06.07.2015 e Delibera della Giunta Regionale N.1636 del 17.10.2016;
- LOTTO 6703/C: Fondi propri del Comune di Imola;
- LOTTO 6703/POR: Por Fesr 2014 - 2020: Bando approvato con Delibera della Giunta Regionale n.610 del 28 aprile 2016 e Determinazione del Responsabile del Servizio Ricerca, Innovazione, Energia ed Economia Sostenibile 29 agosto 2017, n.13643.

RECEPITO il parere di regolarità tecnica dell'atto espresso dal Dirigente del Servizio Affari Generali; VISTO l'art. 46, 4° comma, della L.R. 88.2001 n. 24 che disciplina i provvedimenti d'urgenza;

ATTESA l'urgenza motivata dalla necessità di dare immediato avvio alla procedura di gara;

VISTO il vigente Statuto;

PRESO ATTO del parere di legittimità dell'atto
espresso dal Dirigente del Servizio Affari Generali;
d i s p o n e

per quanto in premessa svolto e argomentato:

1. di indire una procedura negoziata per l'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al miglioramento delle prestazioni energetiche mediante l'isolamento dell'involucro edilizio e la riqualificazione degli impianti termici di un edificio residenziale composto da 40 alloggi con relative pertinenze e parti comuni, sito in Imola, via Tinti n. 16, LOTTI 6703/DI, 6703/C, 6703/POR., per un importo a base di gara di € 722.635,99 al netto di IVA di legge, di cui € 677.760,21 soggetti a ribasso d'asta ed € 44.875,78 non soggetti a ribasso d'asta, in quanto oneri per la sicurezza.



Il Presidente
Alessandro Alberani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alessandro Alberani".

La presente ordinanza consta di n. 3 pagine.