



Azienda casa Emilia Romagna
p.zza della Resistenza 4 - 40122 BOLOGNA
C.F. e P.I. 322270372

PROTOCOLLO N° _____ DEL _____

Appalto _____ Conto _____

Lotto _____ Finanziamento _____

Ripristino alloggio

Comune di **Bologna** zona _____ ord. N° _____
Via **ALTOBELLI** N° **26/A**
C.E.D. **437.80.01** ex _____

Proprietà **ACER** (Addebiti: vedi verbale allegato) ☐
☐ M.O. ☐ M.S. ☐ titolo edilizio ☐ Abb. barriere architettoniche

Importo lordo della perizia _____ € **€ 2.037,34**
Di cui Oneri della Sicurezza _____

Socio appaltatore _____

Impresa esecutrice _____

Imprese collaboratrici:

Imp. Elettrico _____

Imp. Idrico - gas - termico _____

Opere falegnameria _____

Esecuzione perizia _____

Inizio presunto dei lavori _____

Ultimazione presunta dei lavori _____

Note: il periziante:

Consegna perizia al socio

Data

Firma

Obbligo di esposizione in cantiere della NOTIFICA preliminare 81/2008

di fine lavori effettiva

Addebito Enel

☐ SI

☐ NO

NOTE AGGIUNTIVE:

[illegible]

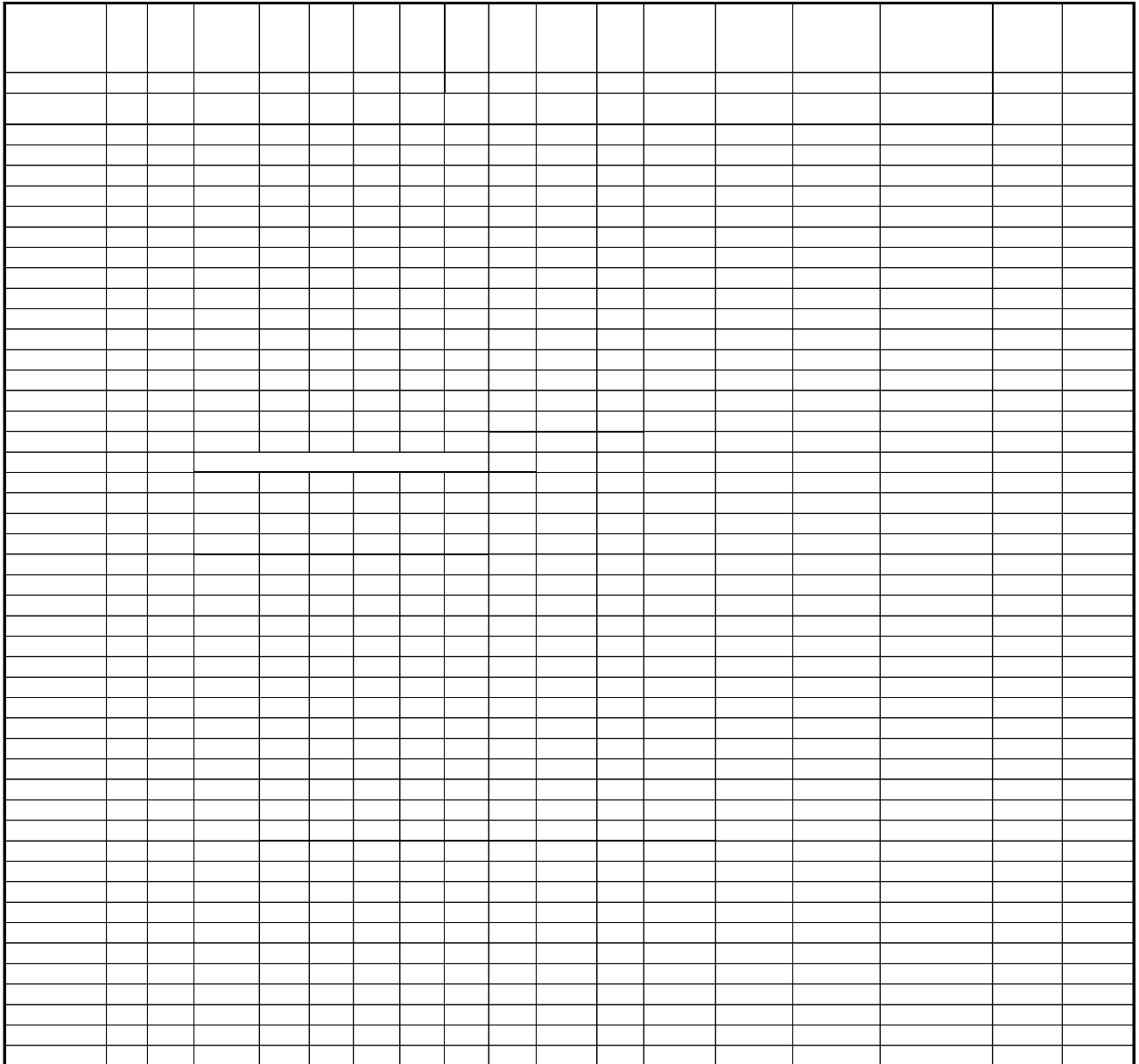
19.011.001	Zoccolino battiscopa in legno				0,00				
				ml.	0,00				
					9,05			1,61%	
19.013.001	Rivestimento tinta unita	K	X	0,00	0,00				
	X	0,00	MENO	X	0,00	mq.	39,46	1,59%	
19.013.002	Rivestimento DECORATO	B	X	#RIFI	#RIFI		0,00		
	X	0,00	MENO	X	0,00	mq.	44,55	1,61%	
35.001.001	Accessori per bagno (serie completa)					cad.	136,88	1,31%	
35.005.000	Fornitura di chiavi per portoncini d'ingresso					cad.	1,91	1,31%	
35.015.002	Cassetta Postale in lamiera					cad.	50,93	1,31%	
35.004.001	Serratura da infilare in appoggio			porte		cad.	66,86	1,31%	
35.016.001	Pannello in plexiglass per vasca - lavatrice (0,60 + 0,70 x 1,90)								
	X	0,00	X	0,00	mq.	127,33		1,51%	
25.005.005	Verifica di buon funzionamento per scaldabagno elettrico					cad.	61,84	1,78%	
35.022.000	Pulizia alloggio completa					cad.	127,33	1,78%	
35.023.001	Cappa di aspirazione in acciaio smaltata	non eseguire				cad.	159,15	1,61%	
35.023.002	Tubo in acciaio smaltato per cappe oltre ml. 2,00					ml.	25,48	1,78%	
20.003.003	Porte interne su muro cm. 14 compresa verniciatura senza cassamatta								
	X	0,00	X	0,00	mq.	337,40		2,98%	
20.007.000	Cilindro per serratura, completo di chiavi					cad.	31,81	1,31%	
20.008.000	Sostituzione serratura cassetta postale			OK APRE/CHIUDE		cad.	22,29	1,31%	
20.009.000	Maniglie per porte interne					cad.	25,48	1,31%	
20.010.000	Cremonese per finestre					cad.	31,81	1,31%	
20.011.000	Sostituzione cinghie persiane avvolgibili					cad.	16,03	1,61%	
20.012.000	Sostituzione di avvolgitore automatico					cad.	25,48	1,61%	
20.014.000	Sostituzione cassonetti coprirullo					mq.	94,33	1,61%	
20.017.001	Taglio inferiore porte interne e portoncini					cad.	15,92	2,98%	
20.017.002	Piallatura base portefinestre compr. sost. listello para acqua					cad.	44,55	2,98%	
20.020.001	Riparazione porta interna ad un' anta					cad.	127,33	1,60%	
20.020.003	Riparazione parziale di serramenti					cad.	59,17	1,60%	
20.021.003	Rip. parziale persiane e scuroni					cad.	73,21	1,60%	
20.021.004	Riparazione parziale di tapparelle					cad.	44,55	1,60%	
28.015.001	Revisione serramenti metallici					cad.	0,00		
	0		cancello esterno			cad.	1,00	61,64	1,78%
20.030.001	Telai a vetri in PVC	X	0,00				0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
		0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	331,05	1,60%	
31.001.001	Trattamento tixotropico					mq.	0,00		
							5,08	2,74%	
31.002.001	Tinteggiatura per interni	X	0,00				0,00		
	X	0,00	TUTTO	0,00			0,00		
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	3,82	2,12%	
31.007.001	Rasciatura superfici intonacate	X	0,00				0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	meno	X	0,00	mq.	3,19	2,98%	
30.007.002	Sovrapprezzo per asportazione carta da parati						0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	X	0,00	mq.	0,84		2,12%	
35.015.002	Verniciatura infissi ciechi	X	0,00				0,00		
	X	0,00	X	0,00			0,00		
	X	0,00	X	0,00	mq.	24,20		2,99%	
35.015.004	Verniciatura infissi ciechi da una sola parte, cassonetti inclusi	X	0,00	X	0,00		0,00		
	X	0,00	X	0,00	mq.	20,37		2,99%	
35.015.005	Verniciatura stipiti, cassonetti ecc...	X	0,00				0,00		
	X	0,00	X	0,00	ml.	3,69		2,99%	
21.007.000	Tappi per apparecchi sanitari					cad.	3,82	1,78%	
21.011.001	Sost. sifone per ☐ bidet ☐ lavabo completo					cad.	40,55	1,78%	
21.013.000	Regolazione cassetta con sostituzione di accessori					cad.	1,00	36,98	1,78%
21.017.000	Pulizia da incrostazioni di WC e relativa braga			per gomma attacco scar		cad.	1,00	38,20	1,78%
21.018.001	Sostituzione di cassetta di cacciata esterna tipo GEBERIT					cad.	90,22	1,78%	
21.018.003	Sostituzione di cassetta di cacciata in P.V.C. a zaino					cad.	69,83	1,78%	
21.020.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVELLO					cad.	159,15	1,78%	
21.022.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro BIDET					cad.	159,15	1,78%	
21.023.002	Sostituzione di Gruppo monocomando con stop filtro LAVANDINO					cad.	159,15	1,78%	
21.025.002	Sostituzione di Gruppo monocomando	VASCA	DOCCIA			cad.	178,27	1,78%	
21.027.000	Sostituzione soffione per doccia					cad.	60,04	1,78%	
21.028.000	Sostituzione sedile W.C. Bianco rinforzato tipo pesante					cad.	53,02	1,78%	
21.029.000	Sost. di doccetta a telefono più flessibile da ml. 1,50					cad.	38,20	1,78%	
21.032.001	Sostituzione di rubinetto per lavatrice (o pipetta scarico)					cad.	25,23	1,78%	
21.032.002	Sostituzione di rubinetto per lavatrice ad incasso					cad.	88,36	1,78%	
21.040.002	F. e P. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 0,90	non eseguire				cad.	394,72	1,79%	
21.040.003	F. eP. LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml.1,00	non eseguire				cad.	400,75	1,79%	
21.040.004	F e P LAVELLO con mobiletto e gruppo da ml. 1,20	non eseguire				cad.	445,64	1,79%	
21.041.001	Fornitura e posa di W.C. con cassetta a zaino					cad.	241,55	1,78%	
21.041.003	Fornitura e posa di VASO WC					cad.	228,84	1,78%	
21.042.000	Fornitura e posa di BIDET					cad.	271,77	1,78%	
21.043.002	Fornitura e posa in opera di LAVABO da cm. 60					cad.	268,44	1,78%	
21.044.000	Colonna LAVABO					cad.	62,30	1,78%	
21.045.001	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 110			(a seduta)		cad.	433,93	1,78%	
21.045.002	Fornitura e posa di VASCA fino a cm. 170					cad.	349,91	1,78%	
21.045.003	Maggiorazione per vasca in metacrilato					cad.	70,02	1,78%	
21.046.001	F. e P. di PIATTO DOCCIA fino a cm. 75x90					cad.	368,57	1,78%	
21.049.001	R. IDR. : alimentazione	VASO DI CACCIATA	LAVATRICE			cad.	127,33	1,78%	
21.049.002	Alim. BIDET	LAVABO X	DOCCIA o VASCA	LAVELLO		cad.	206,90	1,78%	
21.049.003	Alimentazione	SCALDABAGNO o CALDAIA				cad.	220,25	1,78%	
21.050.001	Tratto tub. Acciaio da 3/8" a 1/2" da ml. 0,50 a 4,00					cad.	53,42	2,39%	
21.050.003	Tratto tub. Acciaio da 3/4" a 1" da ml. 0,50 a 4,00					cad.	122,23	2,39%	

[illegible]

																	0,00%	
IMPIANTO ELETTRICO																	0,00%	
		Descrizione		ingr	sogg.	K	disim.	cam. mat.	cam. sing.	W.C.	rip.	N°		TOTALE	% oneri			
26.003.001		P.L. interrotto canalina		0	0					0	0			68,13	1,78%			
26.003.002		P.L. deviato canalina	0				0		0					81,42	1,78%			
26.003.003		P.L. invertito canalina						0						192,81	1,78%			
26.001.004		P. 10A + T						0	0	0		0,00		42,88	0,00	1,78%	0,00	
26.001.005		P. 16A + T	0		0	0						0,00		45,86	0,00	1,78%	0,00	
26.003.006		P. UNEL 2x10/16A +T			0									63,67		1,78%		
26.001.007		UNEL + MAGNETOT.										0,00		120,95	0,00	1,78%	0,00	
26.002.000		presa Telef. e TV	0	0				0	0			0,00		60,95	0,00	1,78%	0,00	
26.003.031		Cent. Esterno												222,81		1,78%		
26.001.011		Cent. inc. 2 int. magn. bip.										0,00		235,55	0,00	1,78%	0,00	
26.001.012	Fornitura e posa di quadro esterno										cad.			44,55		1,78%		
26.001.016	Collettore di terra										cad.			87,95		1,78%		
26.001.017	Cavo di Terra + SAREL diam. 32 mm.dalla piastra contatori al dispersore										ml.			25,48		1,78%		
26.001.018	Dispersore per Terra completo di scavo, pozzetto e botola										cad.			180,79		1,78%		
26.001.020	Equipotenziale Suppl.										cad.			109,85		1,78%		
26.001.026	P. L. Cantina										cad.			95,49		1,78%		
26.001.028	All. Nuovo Centralino										A 140 cm.	cad.			50,30		1,78%	
26.001.030	Coll. tiro campanelli										cad.			100,59		1,78%		
26.003.014	Cavo unipolare fino a mmq. 6										ml.			0,94		1,78%		
26.003.028	Canale in pvc dims. 110 x 60										ml.			27,37		1,78%		
88.001.001	VERIFICA IMP. ELETTRICI ESISTENTI (fino a 100 mq)										cad.	1,00		391,78	391,78	1,78%	6,97	
88.001.002	VERIFICA IMP. ELETTRICI ESISTENTI (oltre a 100 mq)										cad.			587,66		1,78%		
26.010.003	Trasformatore B.T.S.										cad.			69,46		1,78%		
26.010.004	Puls. campan. con placca										cad.			31,81		1,78%		
26.010.005	Solo pulsante campanello										cad.			22,29		1,78%		
26.010.008	Sostituzione Citofono										cad.			44,55		1,78%		
26.010.011	Sost. magnetotermico ☐ central. ☐ Lavatrice ☐ Mont.										cad.			38,20		1,78%		
26.010.012	Diff. Magn. 2x10A-2x25A ☐ Prot. Cantina ☐ Sost. In centr.										cad.			82,75		1,78%		
26.010.016	Sost. pulsanti e prese										cad.			6,35		1,78%		
26.010.017	Sost. placche con telaio										cad.			3,48		1,78%		
26.010.019	Sost. Plafoniera IP44										cad.			38,20		1,78%		
26.010.020	Sost. suoneria alloggio										cad.			31,81		1,78%		
27.032.002	Presa TV passante, derivata										cad.			21,00		1,78%		
																	0,00%	
		Descrizione		Note										Importo Opere	%sicurezza			
																	0,00%	
																	0,00%	
																	0,00	
																	0,00	
																	0,00	

ONERI PER LA SICUREZZA																				
Art.	DESCRIZIONE										U.M.	Q.tà	P.U.	importo						
	BARACCAMENTI E SERBIZI IGIENICO ASSISTENZIALI																			
99.007	Baraccamenti di cantiere																			
99.007.001	dimensioni 4.500 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm										cad.		49,16	0,00						
99.007.009	trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione a fine lavori di monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi										cad.		350,59	0,00						
99.009	Bagno chimico portatile													0,00						
99.009.000	-----										cad.		132,26	0,00						
	FORNITURA ACQUA POTABILE IN CANTIERE													0,00						
990.010	Allaccio idrico all'acquedotto comunale a servizio del cantiere (sia per l'acqua sanitaria che per le necessità della lavorazioni)													0,00						
99.010.002	con derivazione dall'allaccio esistente del fabbricato										a corpo		150,00	0,00						
	RECINZIONI DI CANTIERE E SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO													0,00						
99.015	Recinzione con rete metallica													0,00						
	-----										mq		16,08	0,00						
	Recinzione arancio con rete in polietilene													0,00						
	altezza 2,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori										m		2,12	0,00						
	SEGNALETICA DI SICUREZZA DEL CANTIERE													0,00						
99.022	Cartelli di divieto (colore rosso)													0,00						
99.022.002	270 x 330 mm										cad./mese		0,34	0,00						
99.030	Posizionamento a parete cartelli di sicurezza													0,00						
99.030.001	-----										cad.		6,97	0,00						
	TRABATTELLI													0,00						
99.075	Trabattello mobile prefabbricato													0,00						
99.075.001	per altezze fino a 3,6 m										cad./mese		71,10	0,00						
										TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI				0,00						
	ONERI DELLA SICUREZZA GENERALI DESUNTI DAL PSC €																			
	ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI €										0,00									
	IMPORTO LORDO PERIZIA €										2.057,92									
	Ribasso d'asta al netto dei costi diretti per la sicurezza										1,00%	€	-20,58				0,00%			
	IMPORTO NETTO PERIZIA €										2.037,34				0,00%					
Bologna, li																				
	Il responsabile dell'intervento										Il Coordinatore per la Sicurezza									

[illegible]



[illegible]