

MOD. manifestazione di interesse persone fisiche

Modalità di presentazione:

* Consegna a mano all' Ufficio Protocollo dell'Acer, piano 5 della sede di piazza della Resistenza n. 4 a Bologna, aperto tutti i giorni dalle 10 alle 13 e il martedì e il giovedì anche dalle 15 alle 17

* Oppure via PEC: info.acerbologna@registerpec.it

Spett.le ACER Bologna
 Servizio Affari Generali
 Uff. Contratti e Organi Sociali
 Piazza della Resistenza n. 4 - 40122 Bologna

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisto dell'immobile sito in Bologna, via _____ n. _____, Lotto n. _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____
 il _____ residente in Comune di _____,
 via _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Tel. _____ mail: _____

(dati dell'eventuale ulteriore interessato)

Il sottoscritto _____ nato a _____
 il _____ residente in Comune di _____,
 via _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Tel. _____ mail: _____

DICHIARA DI AVERE INTERESSE ALL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE IN OGGETTO E AD EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO.

L'indirizzo e-mail cui Acer comunicherà data ed ora del sopralluogo è il seguente:

SOLO DOPO IL SOPRALLUOGO SE L'INTERESSE ALL'ACQUISTO VIENE CONFERMATO SI IMPEGNA A

1. Versare, a garanzia della serietà dell'offerta, un deposito cauzionale di Euro _____ pari al **10%** del suddetto prezzo, a mezzo bonifico sul conto di tesoreria intestato ad ACER Bologna di seguito indicato:

*BANCO BPM S.p.A. filiale di Bologna via Delle Lame 57/c
 IT 90 Q 05034 02400 000000015751, RIPORTANDO
 NELLA CAUSALE L'INDICAZIONE: "Cauzione Trattativa
 Diretta - Lotto.... nome e cognome dell'offerente/i "*

2. consegnare ad Acer la seguente documentazione:

- a) Ricevuta del deposito cauzionale di cui al punto 1 (in originale);
- b) All. 3 - Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- c) Eventuali ulteriori documenti:

- (All. 5 eventuale, con manifestazione di interesse all'acquisto presentata da un familiare dell'assegnatario dell'alloggio): Assenso dell'assegnatario dell'unità immobiliare all'acquisto del diritto di usufrutto ad esso riservato, con la firma autografa dell'assegnatario, accludendo una fotocopia di documento di identità in corso di validità del medesimo;

MOD. manifestazione di interesse persone fisiche

- (All. 6 eventuale, con manifestazione di interesse all'acquisto presentata da assegnatario di alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Bologna diverso da quello per cui si concorre): Dichiarazione portante l'impegno a lasciare libero l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di provenienza entro 60 giorni dal rogito o di altra data specificata nell'atto notarile;
 - (All. 7 eventuale, per le autorimesse/posti auto con contratto "C.C. Rimessa"): Dichiarazione portante obbligo a non procedere alla disdetta del contratto di locazione in essere per un anno dalla data del rogito notarile di compravendita, a pena di decadenza dalla cessione dell'unità immobiliare;
 - (eventuale): Copia autentica procura notarile.
3. Solamente nei casi di mancata definizione della compravendita, al fine di consentire la restituzione del deposito cauzionale pari al 10% del prezzo, il sottoscritto richiede e autorizza Acer ad eseguire il bonifico di Euro _____ a favore del c/c a sé intestato (oppure intestato a _____) presso la Banca _____ al seguente identificativo IBAN _____.

INFINE DICHIARA

- a. di essere a conoscenza che l'immobile sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, libero da persone e cose, con ogni pertinenza e con gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attivi e passivi, apparenti e non apparenti o che abbiano ragione di esistere, così come indicato nell'avviso d'asta di riferimento (si vedano gli avvisi d'asta pubblicati nelle date: 22 aprile 2014, 26 agosto 2014 e 14 aprile 2017 – visibili nel sito internet di Acer www.acerbologna.it sezione vendite).
- b. di essere a conoscenza di tutte le norme indicate nel relativo avviso, ivi comprese le prescrizioni relative all'esercizio del diritto di prelazione che l'assegnatario dell'unità immobiliare (o i familiari dell'assegnatario) potranno esercitare nelle modalità indicate negli avvisi di riferimento.
- c. di essere a conoscenza che le norme del relativo avviso prevedono il versamento ad Acer Bologna, antecedentemente alla data di stipula del rogito, a titolo di rimborso diritti di istruttoria, della somma fissa di **€ 700,00 + IVA** per gli alloggi e di € 500,00 + IVA per le autorimesse/posti auto e locali venduti singolarmente (lotto autonomo). Il versamento dovrà essere eseguito a mezzo bonifico sul conto di tesoreria intestato ad ACER Bologna sopra indicato;
- d. di essere a conoscenza che il saldo del prezzo a favore del Comune di Bologna avverrà entro la data di stipula del rogito che sarà concordata con il Comune con le modalità che il Comune medesimo indicherà.

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 (Trattamento che sarà effettuato comunque unicamente per finalità strettamente connesse alla più funzionale gestione della procedura di vendita).

- Allega fotocopia del "Documento di Identità" in corso di validità
- Allega copia dell' "Attestato di Soggiorno Permanente" se cittadino dell'UE
- Allega copia di "Soggiorno con validità Illimitata" se cittadino extraeuropeo

Bologna li _____

(firma)

