

Al Presidente
Al Vice Presidente

Sede, 12.10.2018

Ai membri della RSU

Alle Rappresentanze sindacali territoriali:
CGIL: Anna Maria Andreoli
CISL: Stefano Franceschelli
FEDERMANAGER: Andrea Molza

AL PERSONALE ACER BOLOGNA

**RESOCONTO SEDUTA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 316 DEL 12.10.2018**

1. APPROVAZIONE VERBALI PRECEDENTI SEDUTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.
E' stato approvato il verbale della seduta n. 315 del 13.09.2018.
2. RATIFICA E COMUNICAZIONE DI PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI.
Il Consiglio ha ratificato le ordinanze assunte nel periodo intercorrente dalla precedente seduta.
3. COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENZA.
Il Presidente informa i Revisori che in data 10 agosto 2018 con lettera prot. dg nr. 203 è stata inoltrata comunicazione da parte del Segretario della Conferenza degli Enti al Sindaco metropolitano Virginio Merola circa la ricostituzione del plenum del Consiglio di Amministrazione di Acer Bologna e che, nel corso dei contatti istituzionali successivi, la tematica è stata costantemente riproposta.
4. SERVIZI GENERALI - UFF. RISORSE UMANE
PREMIO DI RISULTATO DELL'ANNO 2017 AL PERSONALE DIPENDENTE SOGGETTO AL CCNL FEDERCASA - EROGAZIONE SALDO.
A P P R O V A T O
6. SERVIZI GENERALI - UFF. RISORSE UMANE
RETRIBUZIONE VARIABILE INCENTIVANTE DIRIGENTI - ANNO 2017.
A P P R O V A T O con correzione di errore materiale nella precedente formulazione del titolo
5. SERVIZI GENERALI - UFF. RISORSE UMANE
RETRIBUZIONE VARIABILE INCENTIVANTE DIRETTORE GENERALE ANNO 2017.
A P P R O V A T O

7. SERVIZI GENERALI - UFF. RISORSE UMANE
RISOLUZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO PER DIMISSIONI DEI LAVORATORI:
-SIG. ANDREA ZAPPATERRA, AREA B - LIV. B1, CON DECORRENZA 05.11.2018;
- SIG.RA FRANCA DEMAESTRI, AREA B - liv. B3, CON DECORRENZA 16.11.2018.
A P P R O V A T O
8. SERVIZI GENERALI - UFF. GARE, APPALTI, CONTRATTI, ORGANI SOCIALI
ADESIONE A CONVENZIONE STIPULATA IN DATA 17.7.2018 TRA L'AGENZIA REGIONALE INTERCENT-ER E TELECOM ITALIA S.P.A., PER LA FORNITURA SERVIZI DI TRASMISSIONE DATI E VOCE SU RETI FISSE E MOBILI DURATA DEGLI ORDINATIVI DI FORNITURA: 36 MESI DALLA DATA DI STIPULA DELLA CONVENZIONE (CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 12 MESI).
A P P R O V A T O
9. SERVIZIO AMMINISTRATIVO - UFF. PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO DI GESTIONE
ASSEGNAZIONE DISPONIBILITA' DI BUDGET AD ACER PRO.M.O.S. S.P.A. € 1.241.192,93.
A P P R O V A T O
10. SERVIZIO GESTIONE IMMOBILIARE
NOMINA DEGLI AGENTI ACCERTATORI DI ACER BOLOGNA AI SENSI DELL'ART. 34BIS DELLA LEGGE REGIONALE 8/8/2001 N. 24.
A P P R O V A T O
11. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA PER IL RIPRISTINO, LA RIPARAZIONE E IL POTENZIAMENTO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - INTERVENTO DI RIPARAZIONE E IMMEDIATO RIPRISTINO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 SITO IN COMUNE DI CREVALCORE - VIA DEL PAPA DAL 2 AL 6A - LOTTI 7008/R - 7008/A - 7008/RW - 7008/W. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.
A P P R O V A T O
12. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N.68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI BOLOGNA LOTTO 6505/DI N.85 ALLOGGI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEI RESTANTI ULTIMI N.5 ALLOGGI ASSEGNATI NEL MESE DI OTTOBRE 2018.
A P P R O V A T O
13. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI CREVALCORE N. 5 ALLOGGI LOTTO 6513/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEL RESTANTE ULTIMO N.1 ALLOGGIO ASSEGNATO NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

14. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI MALALBERGO N. 1 ALLOGGIO LOTTO 6515/DI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SPESA COMPLESSIVA. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DI N.1 ALLOGGIO ASSEGNATO NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

15. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI PROGRAMMA DI RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SFITTI NEI COMUNI COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 - COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE LOTTO 7111/R. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SPESA COMPLESSIVA.

A P P R O V A T O

16. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI MEDICINA N. 2 ALLOGGI LOTTO 6516/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEL RESTANTE ULTIMO N.1 ALLOGGIO ASSEGNATO NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

17. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA N. 9 ALLOGGI LOTTO 6522/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEL RESTANTE N.1 ALLOGGIO

ASSEGNATO NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

18. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SFITTI NEI COMUNI COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 - COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE LOTTO 7112/R. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SPESA COMPLESSIVA.

A P P R O V A T O

19. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI SASSO MARCONI N. 8 ALLOGGI LOTTO 6525/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEI RESTANTI ULTIMI N.3 ALLOGGI ASSEGNATI NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

20. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2017. COMUNE DI VALSAMOGGIA N. 5 ALLOGGI LOTTO 6526/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DEI RESTANTI ULTIMI N.3 ALLOGGI ASSEGNATI NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

21. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1787 DEL 13.11.2017 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2018. COMUNE DI BOLOGNA N. 9 ALLOGGI LOTTO 6528/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DI N.1 ALLOGGIO ASSEGNATO NEL MESE DI SETTEMBRE 2018.

A P P R O V A T O

22. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1787 DEL 13.11.2017 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2018. COMUNE DI MOLINELLA N. 7 ALLOGGI

LOTTO 6532/DI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DI N.3 ALLOGGI ASSEGNATI NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

23. SERVIZIO TECNICO - UFF. MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1787 DEL 13.11.2017 ALLEGATO 2 ANNUALITÀ 2018. COMUNE DI MINERBIO N. 1 ALLOGGIO LOTTO 6537/DI. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SPESA COMPLESSIVA. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DI N.1 ALLOGGIO ASSEGNATO NEL MESE DI OTTOBRE 2018.

A P P R O V A T O

24. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO
COMPLETAMENTO DI DUE FABBRICATI DI ABITAZIONE PER COMPLESSIVI N.24 ALLOGGI IN COMUNE DI ZOLA PREDOSA - VIA TASSO - LOTTI 1005/I - 1005/ZP. APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DELLA RELAZIONE SULLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA.DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

25. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO
RISANAMENTO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO IGIENICO FUNZIONALE DEL FABBRICATO SITO IN BOLOGNA - VIA RIMESSE CIVV. 9-11-13-15-17-19 - LOTTO 1024/R. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SULLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

26. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO
COSTRUZIONE DI TRE EDIFICI RESIDENZIALI PER COMPLESSIVI 23 ALLOGGI ED ALTRETTANTE AUTORIMESSE INTERRATE OLTRE ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO ONERI (LOTTO 1111/C) IN COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO - LOCALITA' CALZAVECCHIO - VIA ENRICO TOTI NN. 16-18-20 - LOTTO 1065/R. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

27. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO
COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER COMPLESSIVI N. 12 ALLOGGI IN COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME (BO) LOCALITA' PANZACCHIA - LOTTO 1078/R. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DELLA RELAZIONE SULLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

28. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO

COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE PER COMPLESSIVI 8 ALLOGGI E OPERE DI URBANIZZAZIONE PERTINENTI-COMUNE DI GALLIERA, VIA DUCHESSA DI GALLIERA N. 1 - LOTTI 1261/ZA - 1444/C - 1441/C. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SULLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

29. SERVIZIO TECNICO - UFF. TECNICO COSTRUTTIVO
COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER COMPLESSIVI 10 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN COMUNE DI MONTE SAN PIETRO - LOCALITA' OCA, VIA SANDRO PERTINI NN. CIVV. 1, 3 E OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - LOTTI 1266/ZA - 1353/C - 1355/C. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SULLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

30. VARIE ED EVENTUALI.

//

Il Direttore Generale
Giuliano Palagi

