

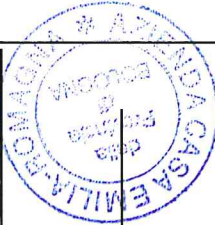
Rif. 1933 del 21.11.2019

**PROGRAMMA TRIENNALE**

**ALLEGATO I SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna  
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco Temporale di Validità del Programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità Finanziaria (1)			Terzo Anno	
	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 5.306.900,00	€ 7.433.836,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.740.736,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
stanziamento di bilancio	€ 4.355.948,00	€ 2.700.000,00	€ 6.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 13.055.948,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni della legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
altra tipologia	€ 543.293,00	€ 3.246.695,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 4.789.988,00
<b>totali</b>	<b>€ 10.206.141,00</b>	<b>€ 13.380.531,00</b>	<b>€ 7.000.000,00</b>	<b>€ 7.000.000,00</b>	<b>€ 30.586.672,00</b>

Il referente del programma  
(ANTONIO FRIGHI)



**Note:**  
(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D  
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile parzialmente (dalla data di ultimazione) o collettivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
<b>TOTALE</b>																		
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00										

**Note:**

- (1) In caso di CUP del programma di investimento, nel quale l'opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo utile all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportata nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta esauriti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta esauriti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- 1. nazionale
- 2. regionale

**Tabella B.3**

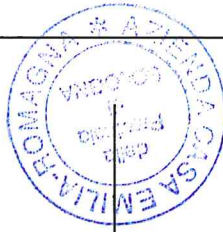
- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: problemi di compatibilità speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) allineamento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o ricorso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, difetto aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**

- a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
- b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
- c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



Il referente del programma  
(ANTONIO FRIGHI)

**ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 3 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 D.L. 3/07/1990 s.m.l.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 D.L. 201/2011, convertito dalla L. 21/2/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Codice Istat			Totale
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
													€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>													€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "1", numero immobile = di amministrazione + prima annualità del primo programma, nel quale l'immobile è, stabilizzato, + progettuale di E. off.
- (2) Riferimento CUI = di amministrazione + prima annualità del primo programma, nel quale l'immobile è, stabilizzato, + progettuale di E. off.
- (3) Si denota da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP. Se presente l'attribuzione di un immobile a un'opera incompiuta, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione e cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.
- (4) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

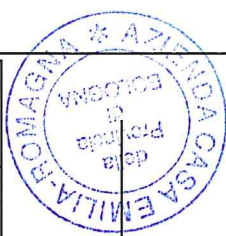
- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente commessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. cessione della disponibilità dell'opera ad altro ente pubblico;
- 2. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto privato;
- 3. vendita al mercato privato;
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

  
 Il referente del programma  
 (ANTONIO FRIGHI)

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna

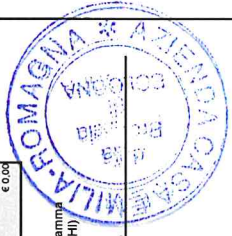
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammine (2)	Codice CUP (3)	Anni in cui si prevede di dare avvio alla realizzazione dell'opera	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro economico (6)	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Tipologia	Scelta e sottotipo intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)				Intervento aggiuntivo o seguito di modifica programma (13)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive		Importo complessivo (9)	Valore degli interventi collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo
L00322703720200001	1583/ASP	G87E15000370002	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	054	ITH55	01	05 - 10	REALIZZAZIONE 16 ALLOGGI PER ANZIANI ASP RODRIGUEZ	1	€ 0,00	€ 987.990,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 1.987.990,00	0,0000	€ 0,00	
L00322703720200002	7001/RA	G82E12000010009	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	024	ITH55	07	05 - 10	SISMA Crevalente Via del Papa 4680 ind.24/2013	1	€ 297.252,00	€ 474.333,00	€ 0,00	€ 771.575,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200003	7006/C - 7009/A	G82E12000010008	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	024	ITH55	07	05 - 10	SISMA Crevalente Via del Papa 4680 ind.24/2013	1	€ 297.593,00	€ 1.241.997,00	€ 0,00	€ 1.539.590,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200004	7007/RA	G82E12000010009	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	024	ITH55	07	05 - 10	Asola Via 4317 ind.24/2013	1	€ 590.029,00	€ 2.460.749,00	€ 0,00	€ 3.050.778,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200005	7004/IR - 7004/VA	G82E15000010009	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	SISMA - Bologna Via Libia 33-27	1	€ 536.540,00	€ 3.629.129,00	€ 0,00	€ 4.165.669,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200006	7001/IR - 7001/IC	G82E12000010009	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	SISMA - Bologna Via Benivoglio 33 ord.24/2013	1	€ 278.792,00	€ 1.886.343,00	€ 0,00	€ 2.165.135,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200007	8700/DI - 8700/FF - 8703/C	G36D16000600006	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	D1 16.03.2015 - Allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - Bolognina - via Da Verzasano	1	€ 1.749.999,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.749.999,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200008	8701/DI - 8701/FF - 8701/IC	G36D16000600006	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	D1 16.03.2015 - Allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - Bolognina - via Da Verzasano	1	€ 1.249.999,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.249.999,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200009	8701/DI - 8701/FF - 8701/IC	G36D16000600006	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	D1 16.03.2015 - Allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - Bolognina - via Nullo Mario	1	€ 849.999,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 849.999,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200010	8805/E - 8805/PC	G34E17001050002	2020	FRIGHI ANTONIO	S	S	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	Qualificazione energetica e sicurezza Asse Nord Bologna e adeguamento impianti contabilizzatori in zona A - POPIFER	1	€ 455.948,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 455.948,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200011	A01001	G32E07000010001	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	M.S. via Baronini	1	€ 600.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 1.600.000,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200012	H595/C	G32E07000010001	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	07	05 - 10	Programma 1000 case Programmi attuabili - Via Fioravanti 24	1	€ 3.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000.000,00	0,0000	€ 0,00		
L00322703720200013	H596/C	G32E07000010001	2020	FRIGHI ANTONIO	N	N	008	037	006	ITH55	03	05 - 10	Programma 1000 case Programmi attuabili - Via Fioravanti 24	1	€ 300.000,00	€ 1.700.000,00	€ 0,00	€ 2.000.000,00	0,0000	€ 0,00		

L0032227037202000014	1697/C	G32E0700010	001	2022	FRIGHI ANTONIO	07	07	005	007	008	007	006	05 - 10	Fabbicato denominato ex Beniats	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.000.000,00	€ 0,00	€ 6.000.000,00	0,0000	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>																							
																€ 10.206.141,00	€ 13.340.531,00	€ 7.000.000,00	€ 30.586.672,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

Note:  
 (1) Numero intervento = "T" = cf. amministrazione = prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica.  
 (3) Ripetito nome e cognome del responsabile del procedimento.  
 (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016.  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016.  
 (6) Al netto dell'art.4 comma 6, in caso di demolizioni di opera incompiuta l'imponibile comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (7) Imposto complessivo ai sensi dell'artico 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.  
 (8) Ripetere il valore dell'immobile immesso in commercio, il valore di cui al campo 10, e il valore immobiliare indicato nella scheda C.  
 (9) Imposto complessivo ai sensi dell'artico 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.  
 (10) Ripetere il valore dell'immobile immesso in commercio, il valore di cui al campo 10, e il valore immobiliare indicato nella scheda C.  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relative nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
 (ANTONIO FRIGHI)

- Tabella D.1**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento O3= realizzazioni di lavori pubblici (opere e impiantistica)
- Tabella D.2**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento
- Tabella D.3**
1. priorità massima
  2. priorità media
  3. priorità minima
- Tabella D.4**
1. mancanza di progetto
  2. mancanza di istruttoria
  3. sponsorizzazione
  4. società partecipate o di scopo
  5. locazione finanziaria
  6. contratto di disponibilità
  7. altro
- Tabella D.5**
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
  2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
  3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
  4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
  5. modifica ex art.5 comma 11

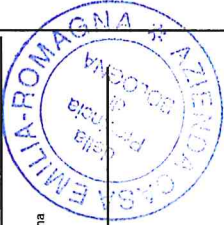
**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L003222703722020001	G67B15000370002	REALIZZAZIONE 16 ALLOGGI PER ANZIANI ASP RODRIGUEZ	Frigli Antonio	€ 0,00	€ 1.987.990,00	MIS	1	S	S	4			
L003222703722020002	G82E12000010009	SISMA Crevalcore Via del Papa 8 pr.4.24/2013	Frigli Antonio	€ 297.252,00	€ 771.575,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020003	G82E12000010009	SISMA Crevalcore Via del Papa 4600 pr.4.24/2013	Frigli Antonio	€ 297.593,00	€ 1.539.580,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020004	G82E12000010009	SISMA Crevalcore Via Argine Nord 4317 pr.4.24/2013	Frigli Antonio	€ 590.029,00	€ 3.050.778,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020005	G82E12000010009	SISMA - Bologna Via Libia 23-27 pr.4.24/2013	Frigli Antonio	€ 536.540,00	€ 4.165.669,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020006	G82E12000010009	SISMA - Bologna v.Bentivogli 33 ord 24/2013	Frigli Antonio	€ 278.792,00	€ 2.165.135,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020007	G36D16000610006	DI 16.03.2015 - allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - BOLOGNA - via Zanardi	Frigli Antonio	€ 1.749.999,00	€ 1.749.999,00	MIS	1	S	S	4			
L003222703722020008	G36D16000600006	DI 16.03.2015 - allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - BOLOGNA - via Da Verazzano	Frigli Antonio	€ 1.249.999,00	€ 1.249.999,00	MIS	1	S	S	4			
L003222703722020009	G36D16000620006	DI 16.03.2015 - allegato B - DGR 1078 del 24.07.2017 efficienza energetica - BOLOGNA - via Nullo Mario	Frigli Antonio	€ 849.999,00	€ 849.999,00	MIS	1	S	S	4			
L003222703722020010	G34E17001050002	Qualificazione energetica e sicurezza sede Acer Bologna e Acer Imola - adeguamento impianti contabilizzatori DI.10272014 - PORFESR	Frigli Antonio	€ 455.948,00	€ 455.948,00	MIS	1	N	N	4			
L003222703722020011	G32E07000010001	M.S. via Barontini	FRIGHI ANTONIO	€ 600.000,00	€ 1.600.000,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020012	G32E07000010001	Programma 1000 case per Bologna	FRIGHI ANTONIO	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	CPA	1	S	S	4			
L003222703722020013	G32E07000010001	Recupero Immobili - via Fioravanti 24	FRIGHI ANTONIO	€ 300.000,00	€ 2.000.000,00	CPA	1	S	S	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- Tabella E1**
- AN - Adempimento amministrativo
  - AMB - Qualità ambientale
  - COP - Completamento Opera Incompiuta
  - CPA - Conservazione del patrimonio
  - CR - Credito regionale e incremento di servizi
  - URB - Qualità urbana
  - VAB - Valorizzazione beni vincolati
  - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
  - DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E2**
- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
  - 2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale"
  - 3. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di dettaglio"
  - 4. progetto esecutivo



Il referente del programma  
(ANTONIO FRIGHI)

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Casa Emilia-Romagna Provincia di Bologna

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI  
E NON AVVIATI INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

(1) Breve descrizione del motivo

Il referente del programma  
(ANTONIO FRIGHI)

