

Azienda Casa Emilia-Romagna
della Provincia di Bologna

Consiglio di Amministrazione
n.365 del 28 aprile 2022

OGGETTO 12

UNITA' ORGANIZZATIVA: SERVIZIO AFFARI GENERALI - UFFICIO CONTRATTI E ORGANI SOCIALI
REDATTORE: ANNA RITA FIORENTINI
DIRIGENTE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA: FRANCESCO NITTI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
OGGETTO: SERVIZIO DI TRASLOCO E DEPOSITO PER CONTO DI ACER DI BENI DI PROPRIETA' DI TERZI COLLOCATI IN IMMOBILI, APPARTAMENTI, CANTINE E AUTORIMESSE DI PROPRIETA' O GESTITI DA ACER, UBICATI IN BOLOGNA E COMUNI DELL'AREA METROPOLITANA. INDIZIONE DI GARA D'APPALTO CON PROCEDURA APERTA.
CIG: // - CUP: //
SPESA NETTA: //
SPESA LORDA: //
COPERTURA ECONOMICA: FONDI PNRR e FONDI PROPRI
IMPORTO LAVORI: //
IMPORTO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERO INTERVENTO: //
FONTE DI FINANZIAMENTO: / /
EVENTUALE PRECEDENTE PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA SPESA: //
IMPORTO INCARICO ORIGINARIO (NEL CASO DI ESTENSIONE DI INCARICHI PROFESSIONALI): //

Il Presidente illustra l'argomento in oggetto, dopodiché mette in votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO che il contratto stipulato in data 11.10.2018 con la società FERCAM S.p.a., affidataria del servizio di trasloco e deposito per conto di Acer di beni di proprietà di terzi collocati in immobili, appartamenti, cantine e autorimesse di proprietà o gestiti da ACER, ubicati in Bologna e comuni dell'Area metropolitana è scaduto in data 08.10.2020;

VERIFICATO che al momento non è attiva alcuna convenzione quadro CONSIP o INTERCEN-ER a cui aderire per l'acquisizione del servizio di trasloco; TENUTO CONTO, altresì, che l'approvvigionamento di detto servizio è divenuto prioritario al fine di dare piena e completa attuazione ai piani di trasferimento temporaneo degli assegnatari dai loro alloggi, per il tempo necessario all'esecuzione dei

lavori di riqualificazione previsti dal programma 'Sicuro, verde e sociale' e finanziati dal fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RICHIAMATA la nota della Dirigente del Servizio gestione immobiliare, riferimento n. 642 del 21 aprile 2022 con la quale veniva richiesta l'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento ad impresa specializzata del servizio di trasloco e deposito per conto di ACER di beni di proprietà di terzi collocati in immobili, appartamenti, cantine e autorimesse di proprietà o gestiti da ACER, ubicati in Bologna e Comuni dell'Area metropolitana;

RITENUTO opportuno procedere all'indizione di una gara d'appalto mediante procedura aperta avente ad oggetto il servizio di trasloco e deposito per conto di ACER sopra descritto per una durata di 36 mesi, oltre ad eventuali opzioni di proroga tecnica di durata semestrale e/o di rinnovo biennale, per un importo stimato di euro 600.000,00 escluso di IVA, oltre agli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, quantificati in euro 3.500,00, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

RITENUTO nominare quale Responsabile del procedimento l'avv. Francesco Nitti;

VISTO che la spesa prevista trova copertura economica in parte con fondi PNRR, così come espressamente previsto nei quadri economici dei relativi interventi di riqualificazione in corso di approvazione e in parte con fondi propri di ACER, per le attività ordinarie di trasloco e custodia svolte all'interno del Servizio gestione immobiliare;

VISTO il vigente Statuto;

RECEPITO il parere di regolarità tecnica dell'atto espresso dal Dirigente dell'unità organizzativa Servizi Generali;

PRESO ATTO del parere di legittimità dell'atto espresso dal Direttore Generale;

all'unanimità, a voti palesi

d e l i b e r a

per quanto esposto in premessa

1. di indire una gara d'appalto mediante procedura aperta avente ad oggetto il servizio di trasloco e deposito per conto di ACER di beni di proprietà di terzi collocati in immobili, appartamenti, cantine e autorimesse di proprietà o gestiti da ACER, ubicati in Bologna e Comuni

dell'Area metropolitana per una durata di 36 mesi, oltre ad eventuali opzioni di proroga tecnica di durata semestrale e/o di rinnovo biennale, per un importo stimato di euro 600.000,00 escluso di IVA, oltre agli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, quantificati in euro 3.500,00, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

2. di nominare quale Responsabile del procedimento l'avv. Francesco Nitti.