

Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Bologna  
Piazza della Resistenza, 4 – 40122 Bologna (BO)  
Telefono 051.292.111- Sito web: [www.acerbologna.it](http://www.acerbologna.it)

## Avviso di indagine di mercato

(ai sensi degli art. 36, co 2 lettera c) D.lgs. 50/2016 e art. 1, co 2 lett. b) L. 120/2020)

**PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI UN INTERVENTO DI RIPARAZIONE LOCALE SULLE STRUTTURE DANNEGGIATE DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 NEL FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE SITO IN SAN GIOVANNI IN PERSICETO, VIA CAPPUCCINI 9. OPERE DI COMPLETAMENTO. LOTTO 7027/R – 7027/A.**

Il sottoscritto ing. Antonio Frighi, in qualità di Responsabile del procedimento

### COMUNICA

l'avvio di un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Codice, per l'affidamento di un intervento di riparazione locale sulle strutture danneggiate dagli eventi sismici del Maggio 2012 nel fabbricato ad uso residenziale sito in San Giovanni in Persiceto, via Cappuccini 9. Opere di Completamento. LOTTO 7027/R – 7027/A.

### **1. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA del 10% esclusa, ammonta ad € 268.090,29 di cui € 16.386,25 non soggetti a ribasso, in quanto oneri per la sicurezza.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad € 251.704,04. Il contratto sarà stipulato a misura.

Si riportano di seguito le categorie e le lavorazioni relative all'appalto – ai sensi dei disposti di cui all'art. 3 lett. oobis ed ooter del D.lgs. n. 50/2016:

Lavorazione	Categoria	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara
			Prevalente/scorporabile classificazione
Impianti tecnologici	OG11	90.784,66	Prevalente
Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS7	66.142,65	Scorporabile a qualificazione non obbligatoria
Finitura di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	57.650,41	Scorporabile a qualificazione non obbligatoria
Edifici civili e industriali	OG1	53.512,57	Scorporabile a qualificazione obbligatoria
Importo totale dei lavori		<b>268.090,29</b>	

Si applica l'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che le procedura di affidamento sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., denominata Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER).

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Al concorrente è richiesto il possesso di qualificazione SOA nella categoria prevalente OG11, per classifica adeguata all'importo indicato. Si applica l'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

Il concorrente dovrà attestare la sussistenza dei requisiti generali e di ordine tecnico-organizzativo mediante la compilazione dell'allegato "modello di dichiarazione di manifestazione d'interesse".

Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti, costituiti da:

- operatori economici di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice.

## **3. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Le manifestazioni d'interesse alla procedura negoziata dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 08 settembre 2021 esclusivamente tramite SATER.

Acer valuterà la documentazione pervenuta riservandosi di richiedere integrazioni, chiarimenti o delucidazioni.

La pubblicazione del presente avviso non comporta comunque alcun obbligo per Acer e pertanto nessun diritto o aspettativa matura in capo agli operatori economici per effetto della manifestazione di interesse eventualmente presentata.

Si precisa inoltre che il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., o proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Acer che sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattasi infatti di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di ACER.

## **4. ESAME DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

Le manifestazioni d'interesse saranno esaminate in seduta riservata al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura negoziata, la riservatezza circa i soggetti da invitare.

Verranno invitati alla procedura negoziata n. 10 imprese se si riceveranno manifestazioni di interesse in numero sufficiente. La metà degli inviti è riservata alle micro-piccole-medie imprese della Regione Emilia-Romagna.

Se si riceveranno manifestazioni di interesse in numero superiore, per la scelta degli operatori da invitare si procederà a sorteggio pubblico.

Per informazioni e chiarimenti di natura tecnica prego contattare ing. Federico Zucchi ([fzucchi@acerbologna.it](mailto:fzucchi@acerbologna.it)) oppure ing. Antonio Frighi ([afrighi@acerbologna.it](mailto:afrighi@acerbologna.it))

Si precisa, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679 (GDPR), che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di che trattasi, ai fini del soddisfacimento di un obbligo di legge.

Il titolare del trattamento è Acer Bologna.

Bologna, 20.08.2021

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonio Frighi

