Modalità di spedizione:

* RACCOMANDATA A.R.
* Oppure PEC: info.acerbologna@registerpec.it
* Oppure E-mail: info@acerbologna.it

Spett.le

Azienda Casa Emilia-Romagna

della Provincia di Bologna

Piazza della Resistenza 4

40122 BOLOGNA BO

**Oggetto: diritto di prelazione a favore di ACER BOLOGNA ai sensi della L. 560/93.**

Premesso:

* che con atto a rogito del Notaio Dott. .......................................................................... in data ............................., rep. n. ......................................, registrato a .......................... il ............................. al n. ............................, l’Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bologna/l’Azienda Casa Emilia- Romagna della provincia di Bologna

 (*oppure altro Ente da specificare*) ha venduto al/alla/ai Sig./Sig.ra/Sig.ri .........................................................................................................................................……………………………………………………………………………………..

un **alloggio/posto auto/autorimessa** sito in .............................................., via ..........................................., distinto al Catasto Fabbricati al foglio..........., particella..........., subalterno ........... .

* (eventuale) che in data ......................... è deceduto/a in ..........................il/la Sig./Sig.ra ....................................... lasciando erede/i in forza di legge/testamento il/la/i Sig/Sig.ra/Sig.ri..........................................................................................................…………………………………………………………………………………………

come si evince dai documenti di successione che qui si allegano;

* che i contratti di compravendita prevedono che, decorsi dieci anni dalla data di registrazione dei contratti stesso, gli immobili possano essere venduti solo previa comunicazione ad ACER BOLOGNA di tale intento, al fine dell’eventuale esercizio del diritto di prelazione da parte dell’Azienda medesima.

CIO’ PREMESSO

Il/La/I sottoscritto/a/i.........................................................................................................,

…………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………….

Residente/i ………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………….

 quale proprietario/a/i degli immobili in oggetto, in adempimento all’obbligo di cui sopra,

DA’/DANNO COMUNICAZIONE

a codesta Azienda dell’intenzione di vendere la proprietà dell’alloggio sopra descritto, per il prezzo di Euro ........................................... (Euro - in lettere -……..............................................................) al fine di permettere l’eventuale esercizio del diritto di prelazione.

Dichiara/dichiarano inoltre di essere a conoscenza che, per l’istruttoria della pratica, è previsto, a favore di Acer Bologna, un rimborso spese di €. 300,00, più IVA 22%, per un importo totale di €. 366,00. Una volta istruita la pratica, Acer Bologna invierà fattura per tale importo con richiesta di saldo da effettuarsi a mezzo bonifico sulle coordinate bancarie che indicherà.

Per ogni eventuale comunicazione, o necessità, si prega di contattare il/la Sig./Sig.ra

………………………..................................Via...............................................n.................,................................... (*Comune*), ...........................(*Provincia*), Tel................................,

e-mail ........………………………

Distinti saluti.

Luogo e data ……………………………

 FIRMA/E

………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………….

Si allegano:

* copia documento/i di identità e codice/i fiscale richiedente/i
* copia atto notarile di compravendita originario
* copia completa dichiarazione di successione *(eventuale);*

**NOTA BENE: Il prezzo di vendita deve essere indicato separatamente per alloggio ed autorimessa/posto auto, nel caso la richiesta riguardi la cessione di entrambi,**